



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL DAUGIAFUNKCIO SVEIKATINIMO IR LAISVALAIKIO CENTRO ĮKŪRIMO NEMUNO SALOJE INVESTICIJŲ PROJEKTO ĮGYVENDINIMO KONCESIJOS SUTEIKIMO BŪDU TIKSLINGUMO

2022 m. rugsėjo 13 d. Nr. T-416

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymo 14 straipsnio 9 dalimi, Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl Viešojo ir privataus sektorių partnerystės“, 28 punktu, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti, kad koncesijos suteikimo būdu tikslinga įgyvendinti daugiafunkcio sveikatinimo ir laisvalaikio centro įkūrimo Nemuno saloje investicijų projektą (toliau – Projektas) šiomis pagrindinėmis sąlygomis:

1.1. Projektą įgyvendinanti institucija – Kauno miesto savivaldybės administracija.

1.2. Projekto tikslas – gerinti Kauno miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) sveikatinimo paslaugų kokybę ir didinti sporto infrastruktūros prieinamumą, užtikrinant sėkmingą daugiafunkcio sveikatinimo ir laisvalaikio centro (toliau – Koncesijos objektas) valdymą ir priežiūrą.

1.3. Projektui taikomas partnerystės būdas – koncesija.

1.4. Ilgiausias koncesijos sutarties galiojimo laikotarpis – 15 metų.

1.5. Koncesininkui suteikiamas leidimas vykdyti šią ūkinę-komercinę veiklą:

1.5.1. įrangos, baldų, baseino techninės įrangos, organizacinės technikos ir programinės įrangos, reikalingų Koncesijos objektui įveikinti ir ūkinei-komercinei veiklai vykdyti įsigijimas, įdiegimas ir (ar) sumontavimas;

1.5.2. inžinerinių tinklų apskaitos atskyrimas nuo „Žalgirio“ arenos;

1.5.3. Koncesijos objekto, jam priskirtų inžinerinių tinklų, infrastruktūros ir įrangos eksploatavimas, priežiūra, valymas ir paprastas remontas;

1.5.4. Koncesijos objekto patalpų ir (ar) erdvių nuomos organizavimas;

1.5.5. Koncesijos objektui priskirtos teritorijos priežiūra (tvarkymas, valymas, paprastas remontas);

1.5.6. neformaliojo ugdymo paslaugų teikimas ar jų teikimo organizavimas;

1.5.7. sporto ar laisvalaikio renginių organizavimas ar Koncesijos objekto nuoma sporto ar laisvalaikio renginiams organizuoti;

1.5.8. paslaugų teikimas SPA zonoje ar jų teikimo organizavimas, išnuomojant SPA zonos patalpas;

1.5.9. sporto klubo paslaugų teikimas ar jų teikimo organizavimas išnuomojant patalpas;

1.5.10. maitinimo paslaugų teikimas ar jų teikimo organizavimas išnuomojant patalpas;

1.5.11. reklaminių plotų nuoma ir reklamos skleidimas;

1.5.12. kitos pagal Koncesijos objekto paskirtį leidžiamos ir pajamas generuojančios veiklos.

1.6. Savivaldybės turtiniai įsipareigojimai neprisiimami, nes privačiam subjektui mokėti neplanuojama.

1.7. Privačiam subjektui perduodamas valdyti ir naudoti Savivaldybės turtas, reikalingas Projektui įgyvendinti (priedas).

2. Įgalioti Savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti su privačiu subjektu, laimėjusiu koncesijos konkursą, koncesijos sutartį, Savivaldybės tarybai pritarus galutinėms jos sąlygoms.

3. Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ar įteikimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Kauno apylinkės teismo Kauno rūmams (Laisvės al. 103, Kaunas) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės mero pavaduotojas,
pavaduojantis savivaldybės merą

Andrius Palionis