



**ŠIAULIŲ TARDYMO IZOLIATORIAUS  
IŠKĖLIMAS IŠ MIESTO CENTRINĖS  
DALIES Į ŠIAULIŲ R. SAV.,  
GINKŪNŲ SEN., MALAVĖNIUKŲ K.**

**Kalėjimų departamento direktoriaus pavaduotoja  
Ligita Valalytė**



# PROJEKTO VYKDYTOJAS

Kalėjimų departamentas – LR Teisingumo ministerijai pavaldi įstaiga, organizuojanti kardomojo kalinimo (suėmimo) ir teismų nuosprendžiais paskirtų kriminalinių bausmių vykdymą.

Šios institucijos misija – užtikrinti progresyvios, teisingos ir veiksmingos bausmių vykdymo sistemos veiklą.



# PROJEKTO TIKSLAS

sukurti laisvės atėmimo įstaigos infrastruktūrinį kompleksą Šiaulių rajone. Infrastruktūra apims visu būtinus tokio tipo infrastruktūrai elementus.



# ESAMA SITUACIJA IR POREIKIS

Šiaulių tardymo izoliatoriaus infrastruktūra suformuota prieš daugiau nei 100 metų ir niekada reikšmingai neatnaujinta, atitinkamai, jos funkcionalumas, eksploatacinės savybės, atitiktis nustatytiems norminiams reikalavimams lemia mažėjančias galimybes vykdyti Šiaulių tardymo izoliatoriaus veiklą jos bazėje.

Metai	Nuteistųjų Šiauliuose pokytis
2018	358
2019	392
2020	363
2021	361



# SPRENDŽIAMA PROBLEMA

neužtikrinta laisvės atėmimo viešosios paslaugos kokybė Šiaulių apskrityje.

Laisvės atėmimo viešosios paslaugos kokybę sudėtinga užtikrinti dėl prastos Šiaulių tardymo izoliatoriaus būklės, tai taip pat lemia ir netinkamas darbo sąlygas darbuotojams, prastas laisvės atėmimo bausmės vykdytojų gyvenimo, socialinės reabilitacijos sąlygas.

# ESAMA SITUACIJA







# ESAMA SITUACIJA: atlikti darbai (2017 – 2020)

- Žemės panaudos sutartis
- Tvorų įrengimas
- Inžinierinių statinių (vandentiekio, nuotekų, e.ryšių tinklų) įrengimas

# ESAMA SITUACIJA







# PLANUOJAMA NAUJA INFRASTRUKTŪRA

- Kontrolės ir leidimų punktas
- Administracinis - aptarnavimo korpusas (priėmimo-paskirstymo punktas, sveikatos priežiūros patalpos, maisto gamybos patalpos, skalbykla, valgykla personalui, pasimatymų patalpos, administracinės patalpos)
- Užimtumo centras
- Režimo korpusas (kamos, mokymosi, resocializacijos ir sporto patalpos, biblioteka, koplyčia)
- Katilinė

**Maksimalus plotas iki 16232 m<sup>2</sup>**

**Režimo korpusas - 400 nuteistųjų:**

- vienviečių kambarų – 136
- dviviečių kambarų – 132



# PATALPŲ POREIKIS

•Patalpos turi atitikti ne tik infrastruktūros reikalavimus, bet ir higienos normas, numatytas Lietuvos higienos normos HN:2015 „Lietuvos atėmimo vietų ir teritorinių policijos įstaigų areštinių saugos reikalavimai“. Reikalavimuose numatyti apšvietimo reikalavimai (dirbtinė apšvieta ne mažesnė kaip 200 lx), gyvenamųjų patalpų oro temperatūros normos (ne žemesnė kaip 18 °C ir ne aukštesnė kaip 28 °C, reikalavimai atskiroms patalpoms (mokymo klasei, kirpyklai, skalbyklai ir kt.).

•Reikalinga taip pat pagal Gynybos įstatymą slaptų tinklų su projektavimas ir įrengimas

•Pagrindiniai pataisos įstaigų (tardymo izoliatorių) infrastruktūros reikalavimai numatyti Pataisos įstaigų (tardymo izoliatorių) įrengimo ir eksploatavimo taisyklėse. tardymo izoliatoriuose nuteistųjų ir suimtųjų gyvenamuosiuose korpusuose turi būti šios patalpos:

- kameros su sanitariniu mazgu;
- korpuso vyresniojo pareigūno kabinetas;
- socialinės reabilitacijos priemonių organizavimo darbo kabinetas;
- esant techninėms galimybėms įrengiamas nuteistųjų ir suimtųjų priėmimo asmeniniais klausimais kabinetas;
- tualetas personalui;
- valymo inventoriaus ir dezinfekavimo medžiagų laikymo ir paruošimo sandėlis (pagal poreikį);
- pasivaikščiojimo kiemas;
- gali būti įrengiamos kitos paskirties patalpos.



# PRIVAČIAM PARTNERIUI PERDUODAMOS VEIKLOS

- Projektavimas, statyba ir rekonstrukcija
- Montuojamų baldų įsigijimas ir sumontavimas
- Infrastruktūros priežiūra (statinių, inžinerinių sistemų, baldų), atnaujinimas ir remontas
- Komunalinių sutarčių administravimas
- Dialogo metu su privačiais subjektais bus deramasi dėl apiprekinimo paslaugų organizavimo



# PAGRINDINIAI TERMINAI

- Projekto trukmė - 15 metų (2024 m. – 2039 m.)
- Statybų trukmė - 3 metai
- Planuojama sutarties pasirašymo data – 2024 m. I – II ketv.

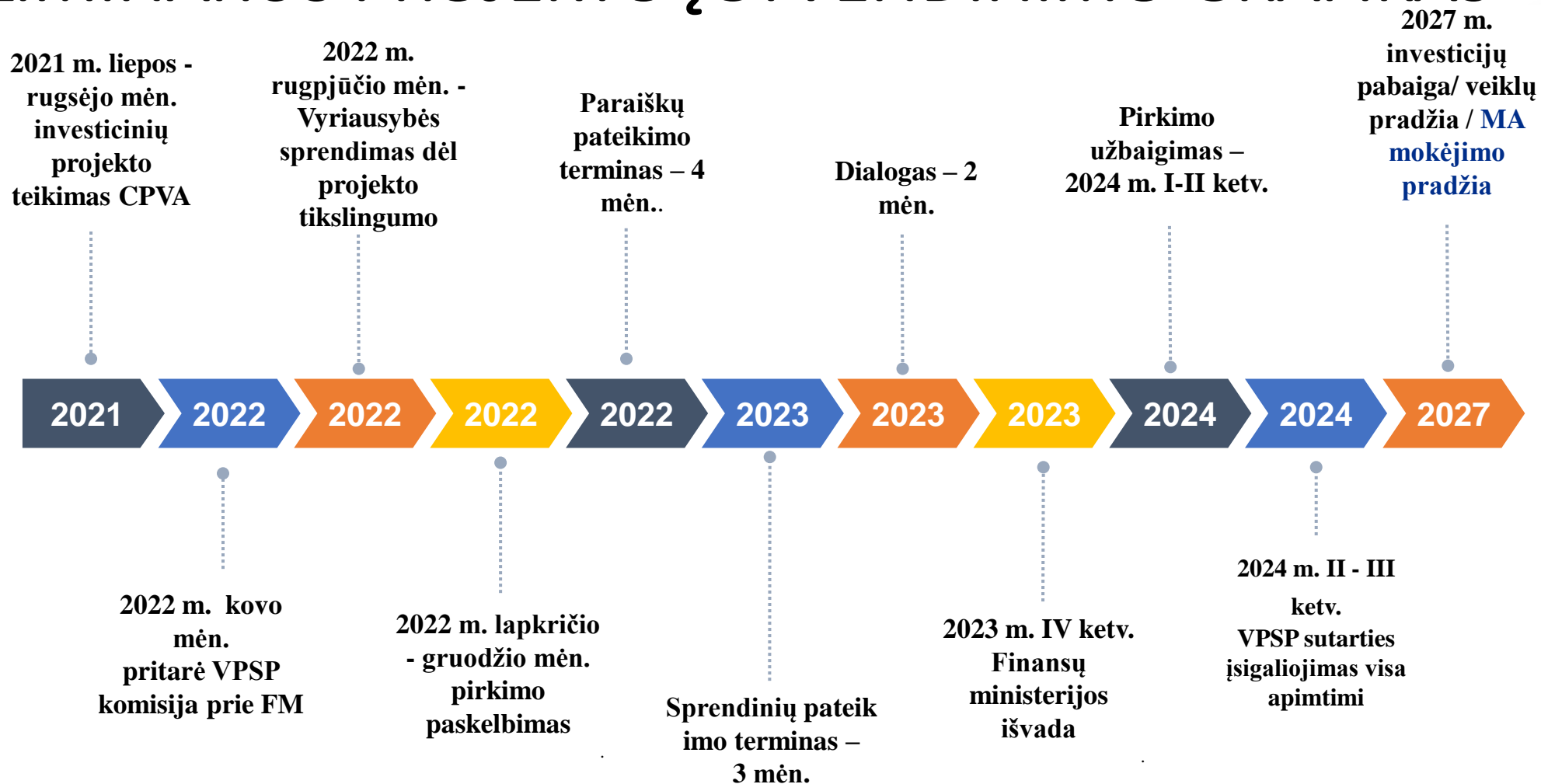
# Viešojo pirkimo procedūros

- Pirkimo būdas – konkurencinis dialogas
- Pirkimas bus vykdomas pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymą.
- Kandidatu / dalyviu / subtiekeju negali būti ūkio subjektas, kuris nėra registruotas Europos Sąjungos arba NATO valstybėje narėje.





# PRELIMINARUS PROJEKTO ĮGYVENDINIMO GRAFIKAS





# FINANSAI

## MAKSIMALŪS VIEŠOJO SUBJEKTO MOKĖJIMAI:

- 53,25 mln. Eur su PVM (diskontuota verte)
- 73,95 mln. Eur su PVM (realia verte)
- 96,66 mln. Eur su PVM (nominalia verte)

## PRELIMINARUS MAKSIMALUS METINIS ATLYGINIMAS PRIVAČIAM SUBJEKTUI:

- 6,16 – 8,06 mln. Eur su PVM / metus

## CAPEX:

- 47,49 mln. Eur su PVM



# DISKUSIJA

Kontaktai klausimams [ligita.valalyte@kaldep.lt](mailto:ligita.valalyte@kaldep.lt)

Kalėjimų departamento direktoriaus pavaduotoja Ligita Valalytė