

VPSP projekto / sutarties duomenys:		
Bendra informacija apie VPSP projektą	Projekto pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelių infrastruktūros plėtra Santariškių medicinos įstaigų miestelyje
	Projektą įgyvendinanti institucija	Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija
	Projekto tipas	Koncesija
	Sutarties finansavimas	Vartotojai
	Institucija -centrinės / vietinės valdžios	Centrinės valdžios
	Sutarties pasirašymo data	2017-04-20
	Sutarties įsigaliojimo visa apimtimi data	2017-12-01
	Sutarties trukmė	25 metai
Sutarties finansavimas	Numatoma sutarties vertė (mln. EUR)	64 841 322 Eur
	Valstybės/savivaldybės metiniai mokėjimai privačiam subjektui einamaisiais metais (nurodyti metus)	0
	Investicijų išlaidų dalis finansuojama banko (proc.)	70
Informacija apie turtą	Turto pavadinimas	Parkavimo infrastruktūra
	Statybos laikotarpis (metų skaičius)	1,5
	Statybos pradžios metai (pvz. pirmieji / antrieji sutarties metai)	1
	Turto naudingo tarnavimo laikas (metų skaičius)	25
	Investicijų (statybų) vertė (mln. EUR)	14 084 560 Eur
	Žemės įsigijimo kaina, kurią sumoka privatus subjektas	0
Eksplotavimo ir priežiūros išlaidos	Priežiūros kaina	25 056 960
	Eksplotavimo kaina	10 738 697
	Naudotojo / vartotojo įkainis (jeigu taikoma)	0
	Autorinis atlygis	0
	Privataus subjekto mokėjimai į valstybei arba savivaldybei	897 575
	Kitos išlaidos	0
Garantijų planas	Privataus subjekto skolos dalis (procentai), garantuojama valstybės ir / ar savivaldybės	0
	Valstybės ir / ar savivaldybės garantijos suma (EUR)	0
	Valstybės ir / ar savivaldybės garantuojama paklausa (vnt.)	0
Apskaitos taisyklės	Viešojo sektoriaus subjektas kontroliuoja ir reguliuoja, kokias viešąsias paslaugas, kam ir už kokį atlyginimą pagal partnerystės sutartį privatus subjektas, valdydamas turtą ir (arba) naudodamasis juo, turi teikti?	Taip
	Pasibaigus partnerystės sutarčiai viešasis subjektas išlaiko visa ar dalį turto.	Taip
	Taikoma diskonto norma	4%
	Pelno mokesčio tarifas	15%
	Importuota turto dalis	0

VPSP projekto / sutarties duomenys:		
VPSP projekto pajamos	Naudotojo / vartotojo	
	Pajamų gavimo pradžia (metai)	
	Pradinė kaina	
	Pirminis poreikis / paklausa	

Projekto rizikos: Kokybinis pagrindinių rizikų, su kuriomis susiduria projektai, vertinimas	
Valdymo rizika	Projekto valdymo rizika yra nedidelė. Projektų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo. Refinansavimo taisyklės ir standartiniai dokumentai apie VPSP projektų valdymą).
Statybų rizika	Nedidelė projekto statybos rizika. Statybų valdymo strategija, jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo. Refinansavimo taisyklės ir standartiniai dokumentai apie VPSP projektų valdymą).
Paklausos rizika	Nedidelė projekto valdymo ir infrastruktūros priežiūros rizika. Valdymo ir priežiūros rizikų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).
Eksplotavimo ir veiklos rizika	Nedidelė projekto valdymo ir infrastruktūros priežiūros rizika. Valdymo ir priežiūros rizikų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).
Finansinė rizika	Nedidelė projekto finansavimo rizika, susijusi su projekto rezultatų stebėjimu. Projektų finansinių rizikų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).
Force Majeure rizika	Nedidelės rizikos susijusios su Force Majeure atvejais. Force Majeure atvejų valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).
Esminės neigiamos vyriausybės veiksmų rizika	Neigiamų vyriausybės veiksmų rizikos valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).
Teisinės rizikos pokyčiai	Neigiamų vyriausybės veiksmų rizikos valdymo strategija jau sukurta (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).
Finansinės rizikos pusiausvyrą	Netaikoma
Sutarties persiderėjimo rizika	Veiksmai, kurių būtina imtis sutarties persiderėjimo atveju, aprašyti (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).
Sutarties nutraukimo rizika	Veiksmai, kurių būtina imtis sutarties persiderėjimo atveju, aprašyti (CPVA metodinės gairės dėl sutarčių valdymo, pakeitimo ir nutraukimo). Refinansavimo taisyklės ir standartiniai VPP projektų valdymo dokumentai (http://ppplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai).